



TRIBUNALE DI PISTOIA
Ufficio Procedure Concorsuali

I Giudici Delegati,

previa intesa con il Presidente del Tribunale,

richiamata integralmente la Circolare del 18-19.3.2020 in tema di modalità di espletamento delle vendite immobiliari, delle attività peritali e custodiali nell'ambito delle procedure concorsuali, in concomitanza con l'emergenza epidemiologica in corso;

ritenuta la necessità di pianificare anche la gestione delle attività funzionali alla fruttuosità delle **vendite mobiliari** riducendo tutte le forme di contatto personale potenzialmente idonee a favorire il propagarsi dell'epidemia, ancor prima dell'adozione dei provvedimenti di cui al sesto comma dell'art.83 del D.L. 28/2020 da parte del Presidente del Tribunale;

ritenuto che l'estensione all'intero territorio nazionale delle limitazioni agli spostamenti non motivati da comprovate esigenze lavorative, da situazioni di necessità o da motivi di salute di cui al DPCM 9.3.2020 debba essere ragionevolmente valutato persistente anche oltre il termine del 3.4.2020 onde armonizzarlo con le ulteriori misure di cui al D.L. 18/2020 cit., che ravvisano nel 30.6.2020 il termine di presumibile durata dell'attuale emergenza sanitaria;

valutata, quindi, la necessità, di armonizzare le attività di visione diretta dei **beni mobili** oggetto di vendita con il persistente obbligo, gravante su ciascun cittadino, di restare all'interno della propria abitazione - salve le ipotesi di cui sopra - nonché con l'urgenza di rispettare le rigorose misure di prevenzione igienico-sanitaria adottate per ogni comparto lavorativo (incluso quello dell'ISVEG s.r.l. e degli altri "soggetti specializzati" di cui all'art.107 l.f.) ;

considerato che, pur essendo la situazione epidemiologica in evoluzione, è necessario dare immediate indicazioni sulla gestione delle vendite per cui risulti già pubblicato o in corso di pubblicazione l'avviso;

ritenuto pertanto che debbono essere revocate tutte le vendite con esperimenti fissati fino al 30.6.2020, incluse quelle per le quali siano già state formalizzate offerte di acquisto risultando, all'evidenza, alterato il meccanismo della vendita competitiva dalla impossibilità per tutti gli altri eventuali interessati all'acquisto di visionare i beni, effettuando spostamenti allo stato vietati;

valorizzata la necessità di ancorare i futuri esperimenti di vendita al termine di visione dei beni adottato, in concreto, dall'ISVEG s.r.l. ovvero dagli altri soggetti specializzati con riferimento alle

diverse tipologie di lotti posti in vendita, salvaguardando l'esigenza di consentire le visite dirette dei beni solo a far data dal 1.7.2020;

DISPONGONO

1. Le vendite

Sono revocati tutti gli esperimenti di vendita mobiliare fissati fino al 30.6.2020.

Con riferimento a ciascuna procedura interessata da esperimenti di vendita, i curatori, i liquidatori giudiziali (inclusi i liquidatori del patrimonio del sovraindebitato) e/o l'ISVEG s.r.l. e gli altri soggetti specializzati, provvederanno a dare sollecita pubblicazione del presente provvedimento, anche tramite il gestore della pubblicità già designato, sul PVP e sui siti già utilizzati per la pubblicità, adottando quale motivazione "*vendita revocata dal GD*".

Il giorno fissato per gli esperimenti di vendita come sopra revocati, i professionisti, l'ISVEG s.r.l. e gli altri soggetti specializzati verbalizzeranno sinteticamente l'operazione di apertura delle buste contenenti le offerte al solo fine di dare esecuzione al presente provvedimento di revoca.

Tutte le cauzioni dovranno essere restituite agli offerenti.

I curatori e i liquidatori giudiziali potranno fissare i prossimi esperimenti di vendita coordinandosi con l'ISVEG s.r.l. e gli altri operatori specializzati, onde rendere possibile la visione dei beni mobili solo a decorrere dal 1° luglio 2020.

2. Le attività estimative.

Sino al 30.6.2020 sono sospesi gli accessi dei periti funzionali alla stima dei beni mobili da liquidare, ove implicanti il contatto personale con il curatore, il liquidatore o altri soggetti.

Manda alla Cancelleria per la diffusione del presente provvedimento mediante: comunicazione alla Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. affinché ne curi la pubblicazione sul sito web del Tribunale e sui siti internet deputati alla pubblicazione degli avvisi; comunicazione all'ISVEG s.r.l.; inoltre via *mail* a tutti i curatori e i liquidatori giudiziali (inclusi i liquidatori del patrimonio del sovraindebitato) - se del caso avvalendosi della collaborazione del gestore delle vendite telematiche Aste Giudiziarie Inlinea s.p.a. -; comunicazione al Consiglio dell'Ordine dei dottori Commercialisti affinché ne curi la diramazione agli iscritti, affissione nella bacheca dell'Ufficio

fallimentare.

Pistoia, 25.3.2020

I Giudici delegati

Dott.ssa Nicoletta Curci

Dott. Sergio Garofalo